

 **Правила по охране труда в жилищно-коммунальном хозяйстве**

**г.о. Кинель**

**2016 год**

**Охрана труда в жилищно-коммунальном хозяйстве**

 Приказ Минтруда России от 07.07.2015 № 439н «Об утверждении Правил по охране труда в жилищно-коммунальном хозяйстве» (далее – Правила) вступил в силу 14 ноября 2015 года. Правила пришли на смену устаревшему Приказу Минжилкомхоза РСФСР от 21 сентября 1987 г. N 401. За последние 30 лет законодательство перетерпело немало изменений. И можно смело сказать, что новые Правила стали более адаптированными к требованиям в сфере охраны труда.

Область применения Правил распространяется на юридические и физические лица (индивидуальные предприниматели), организующие работы в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Ответственность за выполнение Правил возлагается на работодателя, который обязан на основе Правил и типовых инструкций разработать инструкции по охране труда для профессий и (или) видов выполняемых работ и утвердить инструкции локальными актами.

Также работодатель должен обеспечить:

- содержание применяемого оборудования, инструмента и приспособлений в исправном состоянии и их эксплуатацию в соответствии с требованиями Правил и технической документации организации-изготовителя;

- обучение работников по охране труда и проверку знаний требований охраны труда;

- контроль за соблюдением работниками требований Правил и инструкций по охране труда.

Обозначен перечень вредных и опасных производственных факторов, которые могут воздействовать на работников, в том числе:

 1) расположение рабочего места на значительной высоте (глубине) относительно поверхности земли;

 2) повышенное значение напряжения в электрической цепи, замыкание которой может

произойти через тело человека;

 3) повышенная или пониженная температура поверхностей оборудования;

 4) аварийные конструкции зданий и помещений;

 5) загазованные помещения и колодцы;

 6) электромагнитные поля вблизи действующих линий электропередач;

 7) движущиеся машины и механизмы, подвижные части производственного оборудования;

 8) повышенный уровень шума на рабочем месте;

 9) повышенный уровень вибрации на рабочем месте;

 10) повышенная или пониженная влажность воздуха;

 11) повышенная или пониженная подвижность воздуха;

 12) повышенный уровень статического электричества;

 13) отлетающие предметы, части обрабатываемых материалов, части технологического оборудования;

 14) падающие предметы и инструменты;

 15) образование взрывоопасных смесей газов;

 16) повышенный уровень ультрафиолетового и инфракрасного излучения;

17) недостаточная освещенность рабочей зоны;

 18) водяные струи высокого давления;

 19) газообразные вещества общетоксического и другого вредного воздействия;

 20) повышенная запыленность воздуха рабочей зоны;

 21) патогенные микроорганизмы в сточных и природных водах;

 22) яйца гельминтов в сточных водах.

 Работодатель вправе устанавливать дополнительные требования безопасности при выполнении работ в сфере ЖКХ, улучшающие условия труда работников.

**Рассмотрим, требования охраны труда к видам работ предъявляемые в Правилах\*:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Требования при организации проведения работ (производственных процессов)**  |  Установлен порядок обучения работников, допускающихся к выполнению работ в организациях ЖКХ. Работники проходят обучение и проверку знаний требований охраны труда согласно Постановлению Минтруда России и Минобразования России от 13.01.2003г. № 1/29 «Об утверждении порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций». К работам, относящимся к вредным и опасным условиям труда, допускаются работники, прошедшие обязательные предварительные медицинские осмотры, запрещается допуск к работам женщин и лиц в возрасте до 18 лет.+Работодатель обязан:- обеспечить работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной защиты (СИЗ);+- оборудовать по установленным нормам санитарно-бытовые помещения, помещения для приема пищи, помещения для оказания медицинской помощи, комнаты для отдыха и санитарные посты с аптечками.+Работы повышенной опасности должны производиться в соответствии с нарядом-допуском на производство работ повышенной опасности, оформляемый уполномоченными должностными лицами. Наряд-допуск устанавливается локальным нормативным актом работодателя.+К опасным видам работ относятся:+- работы в колодцах, резервуарах, в подземных коммуникациях, емкостных сооружениях;- работы в подземных (полузаглубленных) павильонах водозаборных скважин;- работы по монтажу, демонтажу и ремонту артезианских скважин и водоподъемного оборудования;+- работы на высоте;- работы, выполняемые с поверхности льда и над открытой водной поверхностью;+- земляные работы на сетях и сооружениях водоснабжения и канализации;+- газоопасные работы и др.+Оформленные наряды-допуски учитываются в журнале.+    |
| **Требования, предъявляемые** **к зданиям (сооружениям), территориям, производственным помещениям, размещению технологического оборудования и организации рабочих мест** |  Для зданий (сооружений), территорий и производственных помещений установлен:- порядок содержания территорий, на которых располагаются сети и сооружения водоснабжения и канализации (озеленение,  освещение и др.), должна соблюдаться безопасность эксплуатации технологических коммуникаций, пешеходных дорожек и подъездных дорог;+- порядок содержания мест варки и разогрева мастики,  производственных помещений приготовления раствора хлорного железа и фтористого натрия;+- порядок подъема и перемещения технологического оборудования;+- порядок установки оборудования и арматуры…+ Размещение технологического оборудования в производственных помещениях не должно представлять опасности для работников.Обозначены:- ширина проходов вокруг технологического оборудования – не менее 1 м;+- ширина проходов для обслуживания емкостей – не менее 0,6 м…+Запрещается:- эксплуатировать технологическое оборудование без предусмотренных его конструкцией ограждающих и предохранительных устройств, блокировок и систем сигнализации;+- оставлять без присмотра работающее технологическое оборудование, требующее по условиям производственного процесса постоянного присутствия работника;+- подавать грузы через оконные проемы, не оборудованные огражденными площадками…+ |
| **Требования при осуществлении производственных процессов**  | * *Требования охраны труда при производстве работ по уборке и содержанию улиц, придомовой и городской территории*

 Уборка и содержание улиц, придомовой и городской территорий не должны создавать помехи движению транспорта. При уборке работники должны использовать СИЗ и обязаны соблюдать меры безопасности.* *Требования охраны труда при производстве работ по уборке и содержанию зданий и помещений*+

 Допуск работников на крыши зданий разрешается руководителем работ после осмотра стропил, обрешетки, парапета и установления их исправности и прочности, а также мест надежного закрепления СИЗ от падения с высоты. Обозначен порядок проведения работ по очистке дымоходов и газоходов, содержание мусоропровода и мусороприемной камеры, а также порядок уборки помещений зданий.* *Требования охраны труда при производстве ремонтных работ +*+

 Определены требования при производстве ремонтных работ фасадов здания, кровельных покрытий, дымовых труб, гидроизоляционных и огневых работ внутри помещения, при окраске помещений, труб, а также освещение затемненных помещений.* *Требования охраны труда при эксплуатации подвесной подъемной люльки +*

 При эксплуатации подвесной подъемной люльки работодатель назначает локальным нормативным актом работника, ответственного за ее безопасную эксплуатацию. Ответственный работник каждые 10 дней проводит осмотр люльки. Работники, занятые работой в подвесной люльке, обеспечиваются СИЗ, а также должны соблюдать меры безопасности при эксплуатации подвесных люлек.* *Требования охраны труда при эксплуатации шарнирно-рычажной вышки+*

 Шарнирно-рычажная вышка должна находиться на горизонтальной площадке, а также необходимо выставить предупреждающие знаки при установке вышки на проезжей части, на расстоянии 50 м против направления движения транспорта.* + *Требования охраны труда при эксплуатации сетей водоснабжения и канализации*

 При осуществлении работ в системах водоснабжения и канализаций необходимо освещать места производства работ. Для работников, осуществляющих работы на открытом воздухе, должны быть предусмотрены навесы или укрытия для защиты от атмосферных осадков.+ При осмотре трасс сетей водоснабжения и канализации запрещается:+ 1) спускаться в колодцы;+ 2) пользоваться открытым огнем и курить у открытых колодцев.+ Работы в проходном канализационном коллекторе осуществляются бригадой, состоящей не менее чем из 7 работников. * *Требования охраны труда при работе в емкостных сооружениях*+

 При работе в емкостных сооружениях необходимо применять страховочные привязи и страхующие канаты, а также для выполнения работ, связанных со спуском работников в емкостные сооружения, необходимо назначать не менее 3 работников. Перед допуском работников к ремонтным работам в емкостных сооружениях руководителем работ должны быть тщательно проверены все трубопроводы, по которым возможно попадание в эти сооружения воды, пара, агрессивных вод. * *Требования охраны труда при эксплуатации водозаборных сооружений +*

+ Работы, связанные с осмотром, ремонтом и очисткой входных решеток на всасывающих линиях водозаборных сооружений необходимо производить только при остановленных насосах. Очистку входных решеток оголовка при небольших засорениях и скорости течения воды до 1 м/с разрешается производить с поверхности воды или с поверхности льда после предварительного обследования прочности ледяного покрова и определения его несущей способности.+ Состав бригады должен быть в количестве не менее 3 работников, один из которых назначается старшим.* + *Требования охраны труда при эксплуатации насосных станций*

 Для обеспечения безопасной эксплуатации назначаются ответственные за безопасное проведение работ, а также за эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт сооружений и оборудования насосной станции.+ При эксплуатации насосных станций работники должны выполнять следующие требования:+ 1) осуществлять наблюдение и контроль за состоянием и режимом работы насосных агрегатов, коммуникаций и вспомогательного оборудования в соответствии с инструкциями по их эксплуатации;+ 2) проводить в установленные сроки осмотры и ремонт оборудования;+ 3) поддерживать надлежащее санитарное состояние в помещениях насосных станций.+* *Требования охраны труда при эксплуатации очистных сооружений водоснабжения*

 Эксплуатация очистных сооружений водоснабжения назначается ответственное лицо за эксплуатацию[[D1]](file:///E%3A%5C%C3%90%C2%A0%C3%90%C2%B0%C3%90%C2%B1%C3%90%C2%BE%C3%91%C2%87%C3%90%C2%B5%C3%90%C2%B5%20-%20%C3%90%C2%BD%C3%90%C2%B0%20%C3%90%C2%B4%C3%90%C2%B8%C3%91%C2%81%C3%90%C2%BA%5C%C3%90%C2%AE%C3%90%C2%BD%C3%90%C2%B8%C3%91%C2%82%C3%90%C2%B0%C3%90#_msocom_1), техническое обслуживание и ремонт очистных сооружений и технологического оборудования.+ Ремонтные работы внутри емкостных сооружений должны выполняться по наряду-допуску бригадой, состоящей не менее чем из 3 работников. В процессе работы должен осуществляться постоянный контроль за состоянием воздушной среды.+* *Требования охраны труда при эксплуатации сооружений по очистке сточных вод*

 При эксплуатации сооружений для очистки сточных вод должны приниматься меры по исключению непосредственного контакта работников со сточными водами. * *Требования охраны труда при эксплуатации сооружений по обработке осадка сточных вод*

 Помещения, где размещается оборудование для механического обезвоживания и термической обработки осадка, должны быть снабжены подъемно-транспортным оборудованием. Эксплуатация оборудования для механического обезвоживания и термической сушки осадка должна осуществляться в соответствии с требованиями технической документации организации-изготовителя.* *Требования охраны труда при эксплуатации систем обеззараживания вод+*

 При эксплуатации систем обеззараживания вод необходимо оснащать помещения, где возможны выделения хлора, автоматическими системами обнаружения и контроля содержания хлора, а также при работе в загазованных помещения использовать СИЗ. Размещение и обслуживание бактерицидных установок должно соответствовать требованиям технической документации организации-изготовителя. * *Требования охраны труда при подготовке почвы и посадочных работах +*

 Перед началом работ необходимо исследовать участок, на котором будет производиться работа, предварительно должны быть расчищены проходы, при ручной обработке почвы попадающиеся камни, металл, дерево и другие посторонние предметы должны складываться в отведенное место с последующей их вывозкой. Опасные зоны на разрабатываемых участках должны быть обозначены предупреждающими знаками.+ Работникам во время работы запрещается находиться на прицепных и навесных орудиях почвообрабатывающего агрегата. При работе с фрезой работник должен внимательно следить за тем, чтобы его ноги не попали в зону действия режущих частей фрезы. Подъем, перемещение и установку в посадочные ямы крупногабаритного посадочного материала необходимо производить с применением грузоподъемных механизмов.* *Требования охраны труда при кошении газонов*+

 Кошении газонов, следует производить в светлое время суток. Косить газоны во время дождя, густого тумана (при видимости менее 50 м) и при сильном ветре (более 6 баллов) запрещается.+ Перед началом работы у газонокосилки проверяются:+ 1) надежность крепления и правильность заточки ножа;+ 2) состояние и надежность крепления защитного кожуха.+ Непосредственно перед кошением следует произвести осмотр скашиваемого участка и убрать находящиеся на нем посторонние предметы.+ Запрещается нахождение посторонних лиц на участке кошения газона. А также в Правилах обозначены требования эксплуатации и содержания газонокосилки и ручной косы.* *Требования охраны труда при формировании крон и валке деревьев в населенных пунктах +*

 Работы по формированию крон и валке деревьев должны производиться в светлое время суток. Допускается в исключительных случаях (последствия чрезвычайных ситуаций и стихийных бедствий) производить работы по валке деревьев в ночное время при условии обеспечения освещения рабочей площадки.+ Валка деревьев должна производиться звеном в составе не менее 3 работников. При одновременной работе на одном участке двух и более электрокусторезов расстояние между ними должно быть не менее установленного требованиями эксплуатационной документации организации-изготовителя электрокусторезов.  Работники, занятые на уборке срезанных веток и кустов, не должны приближаться к месту работы электрокустореза на расстояние менее установленного требованиями эксплуатационной документации организации-изготовителя электрокустореза.+ Запрещается выполнять работу, используя вместо средств подмащивания ящики, скамейки или другие предметы.* *Требования охраны труда при работе с ядохимикатами (пестицидами) и минеральными удобрениями+*

 При работе с ядохимикатами (пестицидами) и минеральными удобрениями запрещается:+ - принимать пищу, пить и курить;+ - перевозить людей, пищевые продукты, питьевую воду и предметы домашнего обихода совместно с минеральными удобрениями;+ - использовать тару для хранения и перевозки пищевых продуктов и питьевой воды.+ Работы по внесению минеральных удобрений и подкормке растений рекомендуется производить в утренние и вечерние часы в безветренную погоду.+ |
| **Требования охраны труда, предъявляемые к транспортировке****и хранению исходных материалов, полуфабрикатов, готовой****продукции и отходов производства**  |  При транспортировке и хранении исходных материалов, полуфабрикатов, готовой продукции и отходов производства следует руководствоваться техническими условиями и другой технической документацией организаций-изготовителей, а также Правилами по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов.Запрещается:- хранить перхлорвиниловые лакокрасочные материалы и растворители в подвалах жилых зданий;+- вывинчивать пробки бочек и бидонов из-под праймера или бензина (даже пустых) при помощи зубила и молотка. Вывинчивать пробки необходимо искробезопасным ключом из цветного металла;+- хранение праймера и бензина под жилыми помещениями;+- использовать этилированный бензин и выжигать остатки мастики в таре;+- использовать для хранения продуктов питания и питьевой воды освободившуюся тару из-под ядохимикатов;+- хранить кислоты в одном помещении с другими материалами;+- хранение карбида кальция в поврежденных, негерметичных барабанах.+ |

\*- полный перечень Требований смотреть в приложении к приказу Министерства труда и социальной защиты РФ от 07 июля 2015 г. № 439н.

Настоящие Правила обязательны для исполнения руководителями и должностными лицами, а также на работодателями – физическими лицами. При установлении виновности в нарушении требований Правил, лица привлекаются к ответственности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.